

Informace o zpracování osobních údajů

Projekt Viladům Bolevec — U Velkého rybníka 819/19, Plzeň

I. Základní ustanovení

Správce osobních údajů podle čl. 4 bod 7 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen: „GDPR“) je společnost PB Development Reality s.r.o., IČ: 10 685 502, se sídlem Karlovarská 563/83, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni (dále jen: „Správce“). Kontaktní údaje Správce: plzen@pb-reality.cz, telefon +420 775 567 272.

Osobními údaji se rozumí veškeré informace o identifikované nebo identifikovatelné fyzické osobě. Identifikovatelnou fyzickou osobou je fyzická osoba, kterou lze přímo či nepřímo identifikovat, především odkazem na určitý identifikátor, a to např.: jméno, identifikační číslo, lokační údaje, síťový identifikátor nebo na jeden či více zvláštních prvků fyzické, fyziologické, genetické, psychické, ekonomické, kulturní nebo společenské identity této fyzické osoby.

II. Účel a typy shromažďovaných osobních údajů

Osobní informace, které jste uvedl/a do kontaktního formuláře, jsou Správce shromažďovány za účelem vyřízení Vaší poptávky po bytových jednotkách v projektu Viladům Bolevec a realizace nabízených služeb. Nejčastěji se jedná o následující osobní údaje: jméno, příjmení, email, telefonní číslo, adresa trvalého pobytu, doručovací adresa, datum narození a číslo bankovního účtu. V rozsahu nezbytném pro kupní smlouvu může být dále zpracováno rodné číslo.

III. Právní důvod

Správce bude Vaše osobní údaje zpracovávat na základě Vaší žádosti uvedené v on-line formuláři jako nezbytné opatření před případným uzavřením smlouvy dle čl. 6, odst. 1, písm. b) GDPR.

Správce bude dále osobní údaje zpracovávat pro účely přímého marketingu na základě oprávněného zájmu správce, pokud nevznesete námitku proti zpracování.

Poskytnutí osobních údajů je zcela dobrovolné. Vyznačené osobní údaje jsou však nezbytné pro vyřízení Vaší poptávky.

Ze strany Správce nedochází k automatizovanému individuálnímu rozhodování ve smyslu čl. 22 GDPR.

IV. Příjemci poskytnutých osobních údajů

Za účelem vyřízení Vaší poptávky po koupi nemovitosti budou Vaše osobní údaje předány realitní kanceláři PB Reality (makléř Adam Kodýtek, tel. +420 775 567 272, e-mail plzen@pb-reality.cz), která Vás přímo osloví s nabídkou a požadovanými informacemi. Žádným dalším osobám nejsou Vaše osobní údaje poskytovány.

V. Doba uchování

Vaše osobní údaje budou zpracovávány po dobu oprávněného zájmu Správce nebo po dobu neurčitou, dokud nevznesete námitku proti zpracování za účelem přímého marketingu.

VI. Práva subjektu údajů

Máte právo na přístup k osobním údajům a právo na jejich přenositelnost k jinému správci. Dále máte právo svůj souhlas kdykoliv odvolat, právo na opravu či doplnění osobních údajů, právo požadovat omezení zpracování a také právo vznést námitku či stížnost proti zpracování v určitých případech. Rovněž máte právo na výmaz osobních údajů, uplyne-li účel jejich zpracování, bude-li vznesena námitka proti zpracování nebo odvolán Váš souhlas.

Veškeré své žádosti podávejte prostřednictvím výše uvedeného kontaktního údaje (plzen@pb-reality.cz).

Dále máte právo kdykoli se obrátit se svým podnětem nebo stížností na Úřad pro ochranu osobních údajů (www.uoou.cz).

VII. Ochrana osobních údajů

Správce přijal a udržuje taková technická a organizační opatření, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k osobním údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jinému zneužití osobních údajů. Mezi tato opatření patří: anonymizace osobních údajů, přístup k osobním údajům pouze pro pověřené osoby Správce, proces pravidelného testování, posuzování a hodnocení účinnosti zavedených technických a organizačních opatření pro zajištění bezpečnosti zpracování, antivirová ochrana a kontrola neoprávněných přístupů.

VIII. Závěrečná ustanovení

Tyto zásady nabývají účinnosti dne 18. 4. 2026 a vydávají se na dobu neurčitou. Správce je oprávněn kdykoliv provádět změny těchto zásad bez souhlasu subjektu údajů. Aktuální

znění těchto zásad je k nahlédnutí na webu viladumbolevec.cz a v sídle Správce.

Správce: PB Development Reality s.r.o. · IČ 10 685 502 · Karlovarská 563/83, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň

Zpracovatel poptávek: PB Reality · Adam Kodýtek · +420 775 567 272 · plzen@pb-reality.cz

Kontakt ve věci ochrany osobních údajů: plzen@pb-reality.cz

Dozorový úřad: Úřad pro ochranu osobních údajů · Pplk. Sochora 27, 170 00 Praha 7 · www.uoou.cz